

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
BJELOVARSKO - BILOGORSKE ŽUPANIJE



**PROSTORNI PLAN
BJELOVARSKO-BILOGORSKE
ŽUPANIJE**

VI. IZMJENE I DOPUNE

radni nacrt

sažetak obrazloženja



KNJIGA 1.



Bjelovar, siječanj 2023. godine

OPĆENITO

- sve u PP BBŽ prikazane površine, trase i koridore postojećih zahvata u prostoru, područja posebnih uvjeta korištenja i posebnih ograničenja u korištenju su provjerene, te je prikazano stvarno stanje, a razvrstaj i nazivlje usklađeni su sa važećim posebnim propisima na dan 9. prosinca 2022. godine *za dio nadležna javnopravna tijela nisu dostavila podatke*
- odredbe za provedbu su usklađene sa važećim posebnim propisima na dan 9. prosinca 2022. godine

KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA/POVRŠINA

PROSTORI/POVRŠINE ZA RAZVOJ NASELJA

GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

- na kartografskom prikazu broj 1. su prikazana građevinska područja naselja (GPN) utvrđena važećim PPUO/G
- obzirom na iskustva pri provedbi PP BBŽ, (sukladno preliminarnoj analizi rezultata popisa stanovništva) dijelom su izmijenjene smjernice za planiranje građevinskih područja naselja, prvenstveno u ruralnim, rijetko naseljenim područjima BBŽ

RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA/POVRŠINA IZVAN NASELJA

IZDVOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA

- na kartografskom prikazu broj 1. simbolom je planirano IGPIN ugostiteljsko-turističke zone Korenovo
- na kartografskom prikazu broj 1. simbolom je planirano IGPIN sportsko-rekreacijske namjene Petrov vrh (do sada simbolom planirano kao površina sportsko-rekreacijske namjene izvan GP)
- na kartografskom prikazu broj 1. više nije simbolom planirano IGPIN - površina infrastrukturnog sustava na lokaciji Prevalje
- na kartografskom prikazu broj 1. više nisu simbolima prikazana postojeća IGPIN - površine infrastrukturnih sustava na lokacijama Bukovine, Cerik i Prdavac, odnosno prikazana su kao postojeće površine infrastrukturnih sustava izvan GP
- na kartografskom prikazu broj 1. više nisu površinom planirana IGPIN proizvodne namjene na lokacijama Donji Daruvar i Garešnica
- na kartografskom prikazu broj 1. više nisu simbolima prikazana postojeća IGPIN proizvodne namjene - pretežito industrijske na lokacijama Velika Pisanica i Veliki Grđevac, odnosno prikazana su kao GPN

PROSTORI/POVRŠINE IZVAN GRAĐEVINSKIH PODRUČJA

Eksploatacija mineralnih sirovina

Energetske (ugljkovodici)

- na kartografskom prikazu broj 1. simbolom je planirano eksploatacijsko polje mineralnih sirovina - energetskih (ugljkovodika) unutar na kartografskom prikazu broj 3.b površinom prikazane planirane površine za iskorištavanje ugljikovodika Veliki Rastovac

Energetske (geotermalne)

- na kartografskom prikazu broj 1. simbolom je planirano eksploatacijsko polje mineralnih sirovina - energetskih (geotermalnih) Korenovo, unutar na kartografskom prikazu broj 3.b površinom prikazanog postojećeg istražnog prostora
- na kartografskom prikazu broj 1. više nije simbolom prikazano postojeće eksploatacijsko polje mineralnih sirovina - energetskih (geotermalnih) Daruvar, odnosno prikazano je kao postojeće vodocrpilište na kartografskom prikazu broj 2.c je
- izmjenama i dopunama odnosnih članaka odredbi za provedbu je omogućeno istraživanje i eksploatacija mineralnih sirovina - energetskih na cijelom prostoru BBŽ bez izmjena PP BBŽ

Ostale

- na kartografskom prikazu broj 1. simbolima su planirana eksploatacijska polja mineralnih sirovina - ostalih (tehničko - građevnog kamena) Čelina 2 i Dobra Kuća, unutar na kartografskom prikazu broj 3.b površinom planiranih istražnih prostora
- na kartografskom prikazu broj 1. simbolima više nisu planirana eksploatacijska polja mineralnih sirovina - ostalih (tehničko - građevnog kamena) Mala, Suhaja i Purnica
- na kartografskom prikazu broj 1. simbolima su planirana eksploatacijska polja mineralnih sirovina - ostalih (ciglarske gline) Dominkovica i Paulovac, do sada simbolima prikazana kao postojeća
- na kartografskom prikazu broj 1. simbolom je planirano eksploatacijsko polje mineralnih sirovina - ostalih (građevnog pijeska i šljunka) Selinec, do sada simbolom prikazano kao postojeća
- na kartografskom prikazu broj 1. više nije površinom prikazano (ne)postojeće eksploatacijsko polje mineralnih sirovina - ostalih (ciglarske gline) Garešnica
- na kartografskom prikazu broj 1. više nije simbolom prikazano (ne)postojeće eksploatacijsko polje mineralnih sirovina - ostalih (keramičke gline) Tiha

Površine uzgajališta (akvakulture)

- na kartografskom prikazu broj 1 više nisu planirane (potencijalne) površine uzgajališta - akvakulture Ribnjak Korenovo, Ribnjak Međurača i Ribnjak Ploščica

Sportsko - rekreacijska namjena

- na kartografskom prikazu broj 1. više nije simbolom planirana površina sportsko - rekreacijske namjene izvan GP Petrov Vrh, odnosno planirana je kao IGPIN
- na kartografskom prikazu broj 1. više nije simbolom prikazana površina sportsko - rekreacijske namjene jahački centar u Daruvaru odnosno prikazana je kao GPN

Poljoprivredna tla

- na kartografskim prikazu broj 1. površinama prikazana poljoprivredna tla su dijelom izmijenjena zbog izmjena GPN, IGPIN, eksploatacijskih polja, šuma, ...

Šume

- na kartografskom prikazu broj 1 su simbolima planirane šume posebne namjene - urbane šume Šuma Lug, Šuma Bara i Šuma Štefanje.
- na kartografskom prikazu broj 1. prikazane površine gospodarskih šuma su dijelom izmijenjene temeljem podataka dobivenih od Hrvatskih šuma d.d. i zbog izmjene površina drugih namjena

Vodne površine

- na kartografskim prikazom broj 1 (i 2.c) su površinama planirane vodne površine (akumulacije), Akumulacija za obranu od poplava Samarica (dosada planirana kao potencijalna), Akumulacija za obranu od poplava Bjelovar, Akumulacija za navodnjavanje Cremušina i Akumulacija za navodnjavanje Miletinac (do sada planirana kao retencija)

INFRASTRUKTURNI SUSTAVI

PROMETNI SUSTAVI

CESTOVNI PROMET

Brze ceste (državne ceste)

- kartografskim prikazom broj 1. je planirana korigirana trasa pripadajućeg dijela brze ceste DC 12- (Čvorište Vrbovec 2 (D10) - Bjelovar - Virovitica - G. P. Terezino Polje (granica Republike Mađarske)) bez čvora u Brezi i sa čvorom Velika Pisanica

Državne ceste

- kartografskim prikazom broj 1. je planiran pripadajući dio planirane državne ceste Bjelovar (sjeverna obilaznica) - Đurđevac
- kartografskim prikazom broj 1. su planirane korigirane trase spojne ceste planirane DC 12 (čvor Gudovac) do DC 544 i zapadne obilaznice Bjelovara (DC 544 - Hrgovljani - DC 28) sa spojem na DC 43
- odredbama za provedbu omogućeno je planiranje obilaznice Garešnice PPUG Garešnice, a bez izmjena PP BBŽ
- odredbama za provedbu omogućena je izmjena trase obilaznice Čazme PPUG Čazme, a bez izmjena PP BBŽ

Županijske ceste

- kartografskim prikazom broj 1. je planirana nerazvrstana cesta županijskog značaja od DC 548 (dovršeni dio istočne obilaznice Bjelovara) do DC 43

Lokalne ceste

- na kartografskom prikazu broj 1. prikazane su postojeće lokalne ceste
- kartografskim prikazom broj 1. su planirane lokalne ceste Uljanik - Brekinska i Duhovi - Marino Selo

Biciklistički promet

- kartografskim prikazom broj 1. su planirane biciklističke rute u koridoru nekadašnje željezničke pruge Bjelovar - Garešnica - odvojci Banova Jaruga i Grubišno Polje i međunarodne biciklističke rute Lonjsko Polje - Balaton i državne glavne biciklističke rute DG5 i DG7

POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE

Javne telekomunikacije

Telefonska mreža - komutacijski čvorovi u pokretnoj mreži

- provjeren je status svih na kartografskom prikazu broj 1. prikazanih postojećih samostojećih antenskih stupova elektroničkih komunikacija i istim planiranih područja smještaja samostojećih antenskih stupova elektroničkih komunikacija, te je brisano sedam planiranih i planirano šest novih područja smještaja samostojećih antenskih stupova elektroničkih komunikacija
- dijelom su izmijenjene odredbe za provedbu odnosno na sustav pokretne komunikacijske infrastrukture zbog usklađenja sa važećim posebnim propisima

Radio i TV sustav veza

- na kartografskom prikazu broj 1. prikazani je postojeći radijski koridor mikrovalnih veza (Moslavačka gora - Pšunj)

ENERGETSKI SUSTAV

Cijevni transport nafte i plina

- na kartografskom prikazu broj 2.b. brisan je planirani magistralni plinovod u koridoru naftovoda za međunarodni transport (na području više gradova i općina)
- odredbama za provedbu omogućeno je planiranje PPUO/G novog magistralnog plinovoda Bjelovar - Daruvar u koridoru postojećeg, a bez izmjena PP BBŽ (na području više gradova i općina)
- kartografskim prikazom broj 2.b. planirana je MRS sa pripadajućim spojnim plinovodom (na području Općine Sirač)

Elektroenergetika

- na kartografskom prikazu broj 2.b. brisan je istražni prostor vjetroelektrana (na području Općine Severin)
- provjeren je status svih na kartografskom prikazu broj 2.b. planiranih dalekovoda i proizvodnih uređaja, te je status tri dalekovoda i jednog proizvodnog uređaja izmijenjeni iz planirano u postojeće

- kartografskim prikazom broj 2.b je planirano devet istražnih prostora solarnih elektrana (površine od 25,0 do 420 ha) i ukupno devetnaest solarnih elektrana (snage od 10,0 do 420 MW)

VODNOGOSPODARSKI SUSTAVI

Korištenje voda

- kartografskim prikazom broj 2.c je planiran magistralni vodovod Veliki Zdenci - Hercegovac
- na kartografskom prikazu broj 2.c su prikazana dva postojeća vodocrpilišta (na području grada Daruvara)
- na kartografskom prikazu broj 2.c je brisano postojeće vodocrpilište, crpna stanica i vodosprema Hercegovac

Odvodnja otpadnih voda

- kartografskim prikazom broj 2.c su planirani glavni odvodni kanali sustava odvodnje aglomeracije Bjelovar - Rovišće i Garešnica - Heregovac
- na kartografskom prikazu broj 2.c. brisan je planirani uređaj za pročišćavanje otpadnih voda (na području Grada Daruvara)

Uređenje vodotoka i voda, regulacijski i zaštitni sustav

- kartografskim prikazom broj 2.c (i 1.) su planirane akumulacije (vodne površine), Akumulacija za obranu od poplava Samarica (dosada planirana kao potencijalna), Akumulacija za obranu od poplava Bjelovar, Akumulacija za navodnjavanje Cremušina i Akumulacija za navodnjavanje Miletinac (do sada planirana kao retencija) kartografskim prikazom broj 2.c je planirana Retencija Javorovac (na području Općine Kapela)
- kartografskim prikazom broj 2.c je planirana rekonstrukciju vodotoka Toplica (uređenjem korita i izgradnjom nasipa) i regulacija vodotoka Bijela (izgradnjom odteretnog kanala)
- na kartografskom prikazu 2.c su prikazani postojeći nasipi/obaloutvrde vodotoka Ilova

POSTUPANJE S OTPADOM

- na kartografskom prikazu broj 2.c. simbolima su planirane sortirnice otpada i kompostane uz postojeća odlagališta otpada Doline, Bukovina i Johovaća
- na kartografskom prikazu broj 2.c. su brisani simboli postojećih građevina za gospodarenje građevnim otpadom na lokaciji Doline i postojeće građevine za obradu i odlaganje opasnog otpada na području Općine Šandrovac
- na kartografskom prikazu broj 2.c. više nisu simbolima planirane građevina za obradu i skladištenje opasnog otpadana na lokaciji sjeverna obilaznica/Ulica P. Biškupa i pretovarna stanica i reciklažno dvorište (alternativna lokacija) Prevalje
- na kartografskom prikazu broj 2.c. brisana je jedan simbol postojeće građevina za obradu i skladištenje opasnog otpadana na području Grada Grubišnog Polja (dva simbola su prikazana kao jedan)
- dijelom su izmijenjene odredbe za provedbu odnosno na postupanje se otpadom zbog usklađenja sa važećim posebnim propisima

UVJETI KORIŠTENJA I I ZAŠTITE PROSTORA

PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA

Prirodne vrijednosti

- na kartografskom prikazu broj 3.a. brisane su četiri planirane prirodne vrijednosti (na području Grada Bjelovara, Grada Daruvara i Općine Sirač)

Kulturna dobra

- provjeren je status svih na kartografskom prikazu broj 3.a. prikazanih kulturnih dobara, te su na istom prikazana sva zaštićena i preventivno zaštićena kulturna dobra

PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU

TLO

Eksploatacija mineralnih sirovina

Energetske (ugljkovodici)

- kartografskim prikazom broj 3.b je planirana površina za iskorištavanje mineralnih sirovina - energetskih (ugljkovodika) Veliki Rastovac 1, te je unutar istoga simbolom planirano eksploatacijsko polje

Energetske (geotermalne)

- na kartografskom prikazu broj 3.b je prikazan postojeći istražni prostor mineralnih sirovina - energetskih (geotermalne vode) Veliko Korenovo, te je unutar istoga simbolom planirano eksploatacijsko polje

Ostale

- na kartografskom prikazu broj 3.b površinom su planirani istražni prostori mineralnih sirovina - ostalih (tehničko - građevnog kamena) Čelina 2 i Dobra Kuća, te su unutar istih simbolima planirana eksploatacijska polja
- na kartografskom prikazu broj 3.b površinom više nisu planirani istražni prostori mineralnih sirovina - ostalih (tehničko - građevnog kamena) Mala, Suhaja, Purnica, Šandrovac 1 i Šandrovac 2

VODE I MORA

- provjeren je status i površine svih na kartografskom prikazu broj 3.b. prikazanih vodozaštitnih područja, te su izvršena usklađenja

PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE

UREĐENJE ZEMLJIŠTA

- kartografskim prikazom broj 3.b je planirana površina za navodnjavanje (uz planiranu Akumulaciju Cremušina, na području Općine Veliki Grđevac)

ZAŠTITA POSEBNIH VRIJEDNOSTI I OBILJEŽJA - SANACIJA

- na kartografskom prikazu broj 3.b je neaktivno eksploatacijsko polje Poljana planirano za sanaciju
- na kartografskom prikazu broj 3.b više nije prikazano napušteno odlagalište otpada Grginac

Ravnatelj:

Saša Križ, dipl. ing. arh.

